

令和6年10月21日

第10回

奈義町農業委員会 議事録

奈義町農業委員会

令和6年第10回奈義町農業委員会議事録

- 1 招集の年月日 令和6年 10月21日(月) 午後2時00分から
- 2 招集の場所 奈義町役場 3階 301会議室
- 3 招集の方法 法第27条第1項
- 4 出席・欠席委員 (現在員数20名, 2分の1は10名)
出席者○印, 欠席者×印

○農業委員

番号	氏名	区分	番号	氏名	区分
1	小童谷 規夫	○	7	延原 輝美	○
2	有 宗 正 二	○	8	森 田 正 明	○
3	永 幡 修	○	9	延 原 孝	×
4	岸 本 武	○	10	豊 福 雅 人	○
5	船 曳 義 隆	×	11	岡 本 誠	○
6	安 藤 栄	○	12	森 安 伸 行	○

○農地利用最適化推進委員

番号	氏名	区分	番号	氏名	区分
13	細 川 茂 夫	○	17	今 井 光 男	○
14	大 町 伸 一	○	18	延 原 道 正	○
15	木 村 弘 始	○	19	高 取 道 廣	○
16	前 原 要	○	20	國 富 英 治	○

出席委員 18名 欠席委員 2名

5 遅刻委員

番号	氏名	区分	番号	氏名	区分
4	岸 本 武	○			

6 会議に職務のため出席した者の職, 氏名
なし

7 付議案件

第1 開会、開議の宣言

第2 議事日程報告

第3 議事録署名委員の指名

第4 議案第27号

農地法第3条の規定による農地等の所有権
移転許可申請について

第5 議案第28号

農地法第5条の規定による農地等の所有権
移転許可申請について

第6 議案第29号

農用地利用集積計画案について

第7 議案第30号

農用地利用集積計画案（農地中間管理権の
取得）案について

第8 その他

①会務報告等

②その他

8 農業委員会事務局職員

事務局長 岡 貴樹

書記 榎谷 仁志

9 会議の概要

会議は、出席委員が定足数に達していることを確認したうえで開会した。議事日程を確認し、議事録署名委員を指名した後、付議案件の審議に入った。

議案第27号農地法第3条の規定による農地等の所有権移転許可申請について及び議案第28号農地法第5条の規定による農地等の所有権移転許可申請については、関連案件として一括して説明を受けた。農地法第3条関係は畑1筆の所有権移転、農地法第5条関係は隣接する畑を一般住宅用地として転用し、あわせて所有権を移転する内容である。申請書及び添付書類の確認結果、許可要件を満たし、周辺農地の営農条件への支障も認められないことから、許可相当と説明された。

現地確認の結果、申請地は町道に面し、住宅建築に必要な条件を備えていること、また農地部分についても利用上の大きな支障はないことが報告された。質疑はなく、採決の結果、農業委員は全員賛成、農地利用最適化推進委員も全員異議なしで、議案第27号及び議案第28号は承認された。

議案第 29 号農用地利用集積計画案については、新規の賃貸借権設定 2 件について説明を受けた。内容はいずれも農地の利用権設定に関するもので、合計面積は 4, 039 平方メートルである。質疑はなく、採決の結果、農業委員は全員賛成、農地利用最適化推進委員も全員異議なしで、原案のとおり承認された。

議案第 30 号農用地利用集積計画案（農地中間管理権の取得）については、14 件の申請について説明を受けた。主な内容は、農地中間管理機構を通じた利用権設定の更新であり、賃貸借条件に大きな変更はないことが報告された。あわせて、議案書中の賃借料の単位について訂正が示された。対象面積は合計 48, 771 平方メートルである。質疑はなく、採決の結果、農業委員は全員賛成、農地利用最適化推進委員も全員異議なしで、原案のとおり承認された。